

# INDICE GENERALE DEGLI ARGOMENTI

**Introduzione** a cura dell'Osservatorio Enti Pubblici dell'Ordine Architetti di Torino  
Giorgio Casale, Gustavo Gherardi, Attilio Roberi

## **CAPITOLI**    **Argomenti**

### **1 - DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI EDILIZI**

#### **a - DEFINIZIONI GENERALI**

Architettura vegetale  
Autorizzazione edilizia  
Caratteri originari di un edificio  
Conservazione  
Denuncia di inizio lavori  
Gestione  
Manutenzione  
Restauro  
Ripristino  
Riuso  
Salvaguardia  
Tutela

#### **b - DEFINIZIONI DI CUI ALLA LEGGE 457/1978**

ART. 31 L. 457/1978  
a) Manutenzione ordinaria  
b) Manutenzione straordinaria  
c) Restauro e risanamento conservativo  
d) Ristrutturazione edilizia  
e) Ristrutturazione urbanistica

#### **c - DEFINIZIONI DEGLI INTERVENTI (L.R. 56/1977 e Circ. Reg. 5/SG/URB del 5/4/84)**

##### **c1 - Manutenzione Ordinaria**

##### DEFINIZIONE E AMBITO DI APPLICAZIONE

Definizione di manutenzione ordinaria  
(art. 13 L.R. 56/1997)

Ambito di applicazione

Adempimenti e autorizzazioni

##### OPERE AMMESSE

Finiture esterne

Elementi strutturali

Murature perimetrali, tamponamenti e aperture esterni

Tramezzi e aperture interni

Finiture interne

Impianti ed apparecchi igienico-sanitari

Impianti tecnologici e relative strutture e volumi tecnici

# INDICE GENERALE DEGLI ARGOMENTI

## **Argomenti**

### **c2 - Manutenzione Straordinaria**

#### DEFINIZIONI E AMBITO DI APPLICAZIONE

Definizione di manutenzione straordinaria

(Art. 13 L.R. 56/1977)

Ambito di applicazione

Adempimenti e autorizzazioni

#### OPERE AMMESSE

Finiture esterne

Elementi strutturali

Murature perimetrali, tamponamenti e aperture esterni

Tramezzi e aperture interni

Finiture interne

Impianti ed apparecchi igienico-sanitari

Impianti tecnologici e relative strutture e volumi tecnici

### **c3 - Restauro e risanamento conservativo**

Definizione di restauro e risanamento conservativo

(Art. 13 L.R. 56/1977)

Ambito di applicazione

Risanamento conservativo

Ambito di applicazione

Restauro conservativo

Ambito di applicazione

Adempimenti e autorizzazioni

#### A - RISANAMENTO CONSERVATIVO - OPERE AMMESSE

Elementi strutturali

Murature perimetrali, tamponamenti e aperture esterni

Tramezzi e aperture interni

Finiture interne

Impianti ed apparecchi igienico-sanitari

Impianti tecnologici e relative strutture e volumi tecnici

#### B- RESTAURO CONSERVATIVO - OPERE AMMESSE

Elementi strutturali

Murature perimetrali, tamponamenti e aperture esterni

Tramezzi e aperture interni

Finiture interne

Impianti ed apparecchi igienico-sanitari

Impianti tecnologici e relative strutture e volumi tecnici

### **c4 - Ristrutturazione edilizia**

#### DEFINIZIONE E AMBITO DI APPLICAZIONE

Definizione di manutenzione ordinaria

(art. 13 L.R. 56/1997)

Ambito di applicazione

Ristrutturazione edilizia tipo A

Ambito di applicazione

Ristrutturazione edilizia tipo B

Ambito di applicazione

Adempimenti e autorizzazioni

# INDICE GENERALE DEGLI ARGOMENTI

## **Argomenti**

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI TIPO A - OPERE  
AMMESSE

Finiture esterne

Elementi strutturali

Murature perimetrali, tamponamenti e aperture esterni

Tramezzi e aperture interni

Finiture interne

Impianti ed apparecchi igienico-sanitari

Impianti tecnologici e relative strutture e volumi tecnici

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI TIPO B - OPERE  
AMMESSE

Finiture esterne

Elementi strutturali

Murature perimetrali, tamponamenti e aperture esterni

Tramezzi e aperture interni

Finiture interne

Impianti ed apparecchi igienico-sanitari

Impianti tecnologici e relative strutture e volumi tecnici

### **c5 - Demolizione**

DEFINIZIONE E AMBITO DI APPLICAZIONE

Definizione di demolizione

Ambito di applicazione

Adempimenti e autorizzazioni

### **c6 - Nuova costruzione**

DEFINIZIONE E AMBITO DI APPLICAZIONE

Definizione di nuova costruzione

Demolizione e ricostruzione

Adempimenti e autorizzazioni

### **c7 - Ampliamento**

DEFINIZIONE E AMBITO DI APPLICAZIONE

Definizione di adempimento

Ambito di applicazione

Adempimenti e autorizzazioni

### **c 8 - Soprelevazione**

DEFINIZIONE E AMBITO DI APPLICAZIONE

Definizione di Soprelevazione

Ambito di applicazione

Adempimenti e autorizzazioni

### **c 9 - Mutamento di destinazione d'uso**

DEFINIZIONE E AMBITO DI APPLICAZIONE

Definizione di mutamento di destinazione d'uso

Ambito di applicazione

Adempimenti e autorizzazioni

# INDICE GENERALE DEGLI ARGOMENTI

## **Argomenti**

### **c 10 - Sostituzione edilizia**

#### DEFINIZIONE E AMBITO DI APPLICAZIONE

Definizione di sostituzione edilizia

Ambito di applicazione

Adempimenti e autorizzazioni

### **2 - OPERE NON SOGGETTE A PROVVEDIMENTI AMMINISTRATIVI**

Art. 48 L.R. n. 56/1977, comma 1 - Disciplina delle attività comportanti trasformazione urbanistica ed edilizia, mantenimento degli immobili, modifica delle destinazioni d'uso e utilizzazione delle risorse naturali

SCHEMA PER LA COMUNICAZIONE DELL'ESECUZIONE DI MANUTENZIONE ORDINARIA (con eventuale ponteggio)

### **3 - OPERE INTERNE Art. 26, L. 47/85**

#### TITOLO RILASCIATO

Normativa di riferimento

Circolari

Ambito di applicazione

Immobili di zona "A"

Esclusioni

Adempimenti procedurali

#### **DOCUMENTAZIONI**

Domanda per opere interne

Relazione asseverata

### **4 - OPERE SOGGETTE A DENUNCIA DI INIZIO LAVORI**

#### TITOLO RILASCIATO

Normativa di riferimento

Interventi subordinati alla D.I.A. (Art. 2, comma 60 legge 662/1996)

Condizioni di applicabilità

Adempimenti procedurali

#### **DOCUMENTAZIONI**

D.I.A. - Fac-simile denuncia

D.I.A. - Fac-simile relazione

D.I.A. - Fac-simile denuncia di fine lavori

D.I.A. - Fac-simile certificato di collaudo finale

ITER PER LA DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

con integrazioni alle L. 135/97 e L. 127/97 (Bassanini)

### **5 - OPERE SOGGETTE AD AUTORIZZAZIONE EDILIZIA - CONCESSIONE EDILIZIA**

#### TITOLO RILASCIATO

OPERE SOGGETTE AD AUTORIZZAZIONE EDILIZIA E

CONCESSIONE EDILIZIA

PROCEDURE PER L'OTTENIMENTO DELLA CONCESSIONE EDILIZIA

ITER PER IL RILASCIO DELL'AUTORIZZAZIONE EDILIZIA

#### **DOCUMENTAZIONI**

DOMANDA

TITOLO DI PROPRIETÀ

ATTI DI VINCOLO

# INDICE GENERALE DEGLI ARGOMENTI

## **Argomenti**

ELABORATI GRAFICI  
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA  
RELAZIONI TECNICHE  
VERIFICA VINCOLI ED EVENTUALI AUTORIZZAZIONI  
DI ALTRI ENTI  
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO  
TABELLA PER LA DETERMINAZIONE DELLA CLASSE  
DELL'EDIFICIO  
VERIFICA DESTINAZIONE D'USO DELL'IMMOBILE  
OGGETTO DI INTERVENTO  
CONVENZIONI  
SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE  
DICHIARAZIONE EX LEGE 46/90  
ALTRE DOCUMENTAZIONI  
MODELLO ISTAT  
INSEDIAMENTI RESIDENZIALI (abitazioni)  
INSEDIAMENTI PRODUTTIVI  
INSEDIAMENTI TERZIARI  
INIZIO LAVORI  
FINE LAVORI  
TABELLA  
QUADRO RIEPILOGATIVO DELLE PROCEDURE EDILIZIE  
con integrazioni alla L. 135/97

## **6 - ABITABILITA' AGIBILITA'**

TITOLO RILASCIATO

### **a - ABITABILITA'**

Procedure di cui al D.P.R. 425 del 22/4/1994

### **b - AGIBILITA' O USABILITA'**

ADEMPIMENTI PROCEDURALI

## **DOCUMENTAZIONI**

DOMANDA  
INSEDIAMENTI RESIDENZIALI  
DOMANDA PER INSEDIAMENTI NON RESIDENZIALI  
CERTIFICAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI  
DICHIARAZIONE DI SALUBRITÀ  
DICHIARAZIONE DI SALUBRITÀ (Cir. Ass. Sanità Pubblica  
Regione Piemonte del 22/2/1995 prot. 1272/48/767)  
Certificato di collaudo statico strutturale  
Certificato prevenzione incendi  
Certificazioni e/o autorizzazioni di altri enti  
Denuncia presso N.C.E.U.  
Dichiarazione congiunta di conforme esecuzione  
alla concessione  
Atto di pertinenza delle aree  
DICHIARAZIONE CONGIUNTA LEGGE 10/91  
DICHIARAZIONE CONGIUNTA LEGGE 13/89  
Modulo ISTAT  
D.P.R. 22/4/1994 n. 425  
QUADRO RIEPILOGATIVO ABITABILITA'/AGIBILITA'

# INDICE GENERALE DEGLI ARGOMENTI

## **Argomenti**

DEFINIZIONI DI CONCESSIONE O AUTORIZZAZIONE PRECARIA  
ADEMPIMENTI PROCEDURALI

- 7 - PRECARI**
  - a - RICHIESTA DI PRECARIO**
    - PARERI ALTRI ENTI
    - CONDIZIONI ALLE QUALI È SUBORDINATO IL RILASCIO DELLE CONCESSIONI PRECARIE
      - Osservanza delle norme
      - Condotta dei lavori
      - Dati relativi al sottosuolo e verifiche varie
      - Condutture e impianti
      - Danneggiamenti
      - Responsabilità nei riguardi del concessionario
      - Conservazione dell'opera
      - Revoca della concessione
      - Modifiche dell'opera
      - Canone annuo
      - Convenzioni diverse
      - Tassa di occupazione suolo pubblico
  - ACCETTAZIONE DEL PRECARIO
- b - MODIFICA DI PRECARIO**
  - ADEMPIMENTI PROCEDURALI
    - Richiesta di modifica
    - Comunicazione di modifica
  - ISTANZE
- c - VOLTURA DI PRECARIO**
  - ADEMPIMENTI PROCEDURALI
  - DOMANDA
- d - ANNULLAMENTO DI PRECARIO**
  - d1 - Annullamento per mancata esecuzione delle opere**
    - ADEMPIMENTI PROCEDURALI
    - DOMANDA
  - d2 - Annullamento per demolizione delle opere**
    - ADEMPIMENTI PROCEDURALI
      - Richiesta di demolizione
      - Comunicazione di demolizione
    - ISTANZE
- e - Chioschi**
  - TITOLO RILASCIATO
  - NUOVO CODICE DELLA STRADA
  - DOMANDA
    - Elaborati grafici e stralci planimetrici
    - Pareri
    - Relazione
    - Documentazione fotografica
    - ICIAP
    - Note

# INDICE GENERALE DEGLI ARGOMENTI

	<b>Argomenti</b>	<b>pag.</b>
<b>8 - MARCIAPIEDI E PASSAGGI CARRAI</b>	TITOLO RILASCIATO	
	<b>NORME ATTUATIVE TECNICHE</b>	
	MARCIAPIEDE	
	Costruzione o ricostruzione	
	Responsabilità	
	Norme tecniche	
	Servitù nei riguardi di terzi	
	Manutenzione del marciapiede a carico del richiedente (per la Città di Torino)	
	Manutenzione del marciapiede a carico del Comune (per la Città di Torino)	
	Condotta dei lavori	
	Ripristino suolo pubblico (per la Città di Torino)	
	Verifica delle livellette stradali (Torino)	
	Pavimentazione dei passaggi pedonali agevoli - Requisiti necessari	
	Modalità costruttive	
	Ubicazione dei passaggi carrai	
	TIPOLOGIE	
	MATERIALI	
	Nota	
	Schemi costruttivi marciapiede ingresso carraio - tipo A	
	Schemi costruttivi marciapiede ingresso carraio - tipo B	
	Schemi costruttivi marciapiede ingresso carraio - tipo c	
	Marciapiede pedonale	
	<b>DOCUMENTAZIONI</b>	
	DOMANDA	
	DISEGNI	
<b>9 - TINTEGGIATURE ESTERNE</b>	TITOLO RILASCIATO	
	AMBITO DI APPLICAZIONE	
	ADEMPIMENTI PROCEDURALI	
	ALLEGATI	
	Documentazione fotografica	
	Modulo colore	
	Disegni	
	Altre documentazioni e indicazioni	
	VERIFICHE	
	ADEMPIMENTI PROCEDURALI	
	<b>DOCUMENTAZIONI</b>	
	DOMANDA	
	MODULO COLORE	
<b>10 - ALLACCIAMENTI IDRICI</b>	<b>a - INDICAZIONI GENERALI</b>	
	PRESE D'ACQUA	
	Saracinesca/rubinetto di presa	
	Collegamento presa/contatore	
	EROGAZIONI A CONTATORE	
	Ispezione impianti	
	Dimensionamento presa/contatore	

# INDICE GENERALE DEGLI ARGOMENTI

## **Argomenti**

Collocazione e custodia contatore

Manutenzione contatore

Attivazione nuovi impianti

MODALITÀ DI POSA DEI CONTATORI

NORME ANTINCENDIO

SCHEMA DI INSTALLAZIONE PER UTENZE ANTINCENDIO

Contatori di grande diametro e pozzetti per più contatori

Divieto di utilizzare gli impianti idrici come dispersori di terra

IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO

PRESSIONE DI RETE

ADEGUAMENTO INSTALLAZIONI IRREGOLARI

NOTA PER L'UTENTE

Gestioni dell'AAM Torino S.p.a.

RECAPITI TELEFONICI

## **b - AUTORIZZAZIONE ALLO SCARICO**

INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

TITOLO RILASCIATO

DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE PER INSEDIAMENTI

PRODUTTIVI CON SCARICO IN PUBBLICA FOGNATURA

MODELLI DI RILEVAMENTO ISTRUZIONI PER LA

COMPILAZIONE

MODELLO DI RILEVAMENTO N. 2 - A.P.S.

## **c - AUTORIZZAZIONE DI ALLACCIAMENTO**

TITOLO RILASCIATO

SCARICHI CIVILI - DOMANDA

SCHEMI DI ALLACCIAMENTO

SCHEMI DI ALLACCIAMENTO

POZZO D'ISPEZIONE CON SIFONE

SCARICHI INDIVIDUALI

## **11 - FOGNATURE PRIVATE**

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

DEFINIZIONI

Pubblica fognatura

Insedimento civile

Insedimento o complesso produttivo

Scarichi civili

Scarichi industriali

Scarichi meteorici

Scarichi misti

AUTORIZZAZIONI ALLO SCARICO (art. 9 L. 319/76)

SCARICHI DA INSEDIAMENTI CIVILI

SCARICHI DA INSEDIAMENTI PRODUTTIVI OPERE EDILI

OPERE EDILI

AUTORIZZAZIONE ALLO SCARICO PER INSEDIAMENTI

PRODUTTIVI

ALLACCIAMENTO ALLA FOGNATURA

# INDICE GENERALE DEGLI ARGOMENTI

## **Argomenti**

### **a - OPERE EDILI**

#### ADEMPIMENTI PROCEDURALI

TITOLO RILASCIATO

DOMANDA

MODULO ALLEGATO

NULLA OSTA DI TERZI INTERESSATI

PRECISAZIONI DI CARATTERE GENERALE

Insedimenti produttivi

TABELLA 1

PROGETTO DELLA FOGNATURA

Colorazione dei tracciati sulle tavole di progetto

Pagamento per varianti

Modalità costruttive degli insediamenti

Indicazioni da riportare sulle tavole di progetto

Elaborati grafici

Ulteriori indicazioni

STAZIONI DI SOLLEVAMENTO

IMPIANTI DI DEPURAZIONE

SCHEMI TIPO PER ALLACCIAMENTI AI COLLETTORI

DELLE RETI

DI SMALTIMENTO

FOGNATURE BIANCHE

FOGNATURE NERE

CADUTA CON SIFONE

CONSULTAZIONE PRATICHE E INFORMAZIONI

RILASCIO DELLA CONCESSIONE

VERIFICHE

DOMANDA

ALLEGATO alla domanda

DISPOSIZIONI PER L'ESECUZIONE DI FOGNATURE

PRIVATE NEL TERRITORIO DELLA CITTÀ

RIPARAZIONE DI FOGNATURA

DOMANDA DI RIPARAZIONE

### **12 - MEZZI PUBBLICITARI**

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Codice della strada

ADEMPIMENTI della CITTÀ DI TORINO

TIPI DI AUTORIZZAZIONI DI MEZZI PUBBLICITARI

TITOLO RILASCIATO

INDICAZIONI DI CARATTERE GENERALE E ADEMPIMENTI

PROCEDURALI

DISPOSIZIONI PARTICOLARI

Insegne luminose

Cartelli stradali, su frontespizi, su impalcature, steccati, ecc.

Targhe

Tende

INDICAZIONI DI CARATTERE GENERALE SULLA

DOCUMENTAZIONE RICHIESTA

Norma generale inderogabile

Vulture

COLLOCAZIONE DI FARETTI

# INDICE GENERALE DEGLI ARGOMENTI

## **Argomenti**

Publicità con automezzi dell'azienda - Pubblicità ambulante con distribuzione manuale

CASI PARTICOLARI

ADEMPIMENTI PROCEDURALI

### **DOCUMENTAZIONI**

DOMANDA

DISEGNO ESECUTIVO

PLANIMETRIE E/O ESTRATTI DI MAPPA

PLANIMETRIA

ISCRIZIONE ALLA C.C.I.A.A.

AUTORIZZAZIONE DI ALTRI ENTI

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

AUTORIZZAZIONE RILASCIATA AL PRECEDENTE

TITOLARE

DEPLIANT O OGGETTO PUBBLICITARIO

MODULO IP - 1MM

SEZIONE A

SEZIONE B

SEZIONE C

SEZIONE D

Dichiarazione per la richiesta di effettuazione di pubblicità

Ufficio pubblicità - settore amm.vo imposte e tasse

Prospetto per la liquidazione dell'imposta sulla pubblicità

## **13 - PRATICHE COMPLEMENTARI**

### **A - OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO**

AMBITO DI APPLICAZIONE

ADEMPIMENTI PROCEDURALI

DOMANDA DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO

DOMANDA DI RINNOVO OCCUPAZIONE SUOLO

PUBBLICO

### **B - ATTO DI VINCOLO (atto notarile)**

ATTO D'OBBLIGO A FAVORE DELLA CITTÀ DI TORINO

### **C - RICHIESTA DI NUMERO CIVICO**

ADEMPIMENTI PROCEDURALI

Richiesta di assegnazione di numero civico

## **14 - PRATICHE VARIE**

### **A - RICHIESTA DI CERTIFICATO URBANISTICO**

TITOLO RILASCIATO

DOMANDA

ESTRATTO DI P.R.G.C. (vigente)

CONSULTAZIONE PER PARTITA ED ESTRATTO DI MAPPA

FOGLIO DI CARTA LEGALE E RELATIVA MARCA

EVENTUALE DOCUMENTAZIONE

Note

DOMANDA

### **B - RICHIESTA DI CERTIFICATO D'USO**

TITOLO RILASCIATO

# INDICE GENERALE DEGLI ARGOMENTI

## **Argomenti**

ADEMPIMENTI PROCEDURALI  
FAC-SIMILE DI RICHIESTA

## **C- NORME ATTUATIVE E TECNICHE**

TITOLO RILASCIATO  
DOMANDA  
COPIA ATTO NUOVA PROPRIETÀ  
COPIA CONCESSIONE/AUTORIZZAZIONE  
DOMANDA

## **D - CERTIFICATO PER FINI FISCALI**

TITOLO RILASCIATO  
DOMANDA  
COPIA ATTO NUOVA PROPRIETÀ  
Note  
DOMANDA

## **E - RICHIESTE DI CERTIFICAZIONI VARIE**

INDICE DEI CERTIFICATI RICHIEDIBILI  
1 - Anno di Costruzione  
2 - Richiesta di certificato di degrado  
3 - Certificato sostitutivo del provvedimento definitivo di sanatoria  
4 - Autentica di progetti  
5 - Certificato di inizio e fine lavori appartenenza di edificio a categoria non di lusso  
6 - Certificato composizione alloggio IACP  
7 - Legittimità d'insediamento per mutuo artigian-casse  
8 - Certificato per atto notarile  
9 - Certificato di vetustà  
10 - Richiesta copie condono edilizio  
11 - Richiesta copie di licenza di costruzione e di abitabilità  
12 - Certificato di inizio e fine lavori  
13 - Rimborso oneri concessori di condono  
14 - Certificazione attestante l'ammontare dell'oblazione per condono

## **15 - SUPERAMENTO ED ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE IN EDIFICI PUBBLICI E PRIVATI**

Normativa di riferimento  
ENTI DI CONTROLLO  
EDIFICI SOGGETTI  
EDIFICI E SPAZI PUBBLICI LINEE GENERALI  
INTERVENTI SOGGETTI  
DEFINIZIONI (D.M.LL.PP. 236/1989)  
CRITERI GENERALI DI PROGETTAZIONE  
TABELLA DI RIEPILOGO DEI CRITERI GENERALI DI  
PROGETTAZIONE (Allegato A - art. 3 D.M. LL.PP. 236/1989)  
DEROGHE  
ADEGUAMENTO DEGLI EDIFICI ESISTENTI E CONTRIBUTI  
A FONDO PERDUTO  
VERIFICHE DEL COMUNE  
ADEMPIMENTI PROCEDURALI

# INDICE GENERALE DEGLI ARGOMENTI

## **Argomenti**

### **DOCUMENTAZIONI**

RELAZIONE TECNICA

ELABORATI GRAFICI

CERTIFICAZIONE DEL PROFESSIONISTA

CERTIFICAZIONE DI PROGETTO

CERTIFICATI DI FINE LAVORI

Certificazione ai sensi dell'art. 1 IV comma della  
Legge 9/1989 n. 13 - disposizioni per l'eliminazione  
delle barriere architettoniche

CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO

Domanda di concessione di contributo per il superamento  
e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici  
privati ai sensi della Legge 9 gennaio 1989 n. 13

Note

FAC-SIMILE DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO  
NOTORIO

MODULISTICA PARTICOLARE PREDISPOSTA DALLA  
CITTÀ DI TORINO PER LA RICHIESTA DEI CONTRIBUTI

Fac-simile per disabile proprietario

Fac-simile per disabile proprietario

Fac-simile per disabile non proprietario

Fac-simile per opere condominiali in cui risiede un disabile

Fac-simile per disabile proprietario, minore o privo di  
capacità decisionale e/o firma

Fac-simile per disabile proprietario, minore o privo di  
capacità decisionale e/o firma

Fac-simile per disabile non proprietario, minore o privo di  
capacità decisionale e/o firma

Fac-simile per disabile non proprietario, minore o privo di  
capacità decisionale e/o firma

Fac-simile per opere condominiali in cui risiede un disabile,  
minore o privo di capacità decisionale e/o firma

## **16 - UFFICIO TECNICO ERARIALE (U.T.E.)**

Normativa di riferimento

### **a - DEPOSITO DI FRAZIONAMENTO**

Approvazione dei frazionamenti da parte U.T.E. (art. 18 L. 47/85)

TITOLO RILASCIATO

ADEMPIMENTI PROCEDURALI

Denuncia di frazionamento

### **b - ISCRIZIONE AL CATASTO DELL'IMMOBILE**

ISCRIZIONE AL CATASTO DELL'IMMOBILE

(art. 3 D.P.R. 425/1994)

## **17 - PARERI PREVENTIVI IGIENICO EDILIZI**

TITOLO RILASCIATO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

AMBITO DI APPLICAZIONE

OPERE NON SOGGETTE A PARERE PREVENTIVO

ADEMPIMENTI PROCEDURALI

ALLEGATI ALLA DOMANDA

# INDICE GENERALE DEGLI ARGOMENTI

## **Argomenti**

- A) Elaborati grafici
- B) Impianti di ventilazione e condizionamento
- C) Norme integrative del Regolamento Municipale di Igiene (N.I.R.M.I.)
- D) Impianti di riscaldamento autonomi
- E) Vincoli
- F) Pagamento oneri
- G) Dichiarazione a firma di professionista

## ADEMPIMENTI PROCEDURALI

### **DOCUMENTAZIONI**

- Domanda A.S.L.
- Dichiarazione del professionista progettista - Modulo A

## **18 - TUTELA AMBIENTALE SUB-DELEGA AI COMUNI**

### TITOLO RILASCIATO

Sub-delega ai Comuni (art. 13 L.R. 20/1989 e L.R. 23/1996)

### DOCUMENTAZIONI DA ALLEGARE ALLA DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE

- Domanda
- Titolo di proprietà
- Provvedimenti autorizzativi precedenti
- Documentazione fotografica
- Relazione tecnico descrittiva
- Elaborati di progetto
- Interventi su edifici esistenti
- Edifici o loro pertinenze in centri storici

### **DOMANDE - MODULISTICA - RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE (interventi edilizi)**

- Domanda
- Allegati alla domanda
- Scheda del paesaggio
- PROCEDURA DI SUB-DELEGA ADOTTATA DALLA  
CITTÀ DI TORINO
- COMUNICAZIONE DI SERVIZIO

## **19 - RECUPERO DISOTTOTETTI**

- Articolo 1
- Articolo 2
- Articolo 3
- Articolo 4
- Articolo 5